

## Motovun okolica: Fantastična kamena vila sa bazenom, Motovun, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Motovun okolica: Fantastična kamena vila sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	900 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,560,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U okolici Motovuna smjestila se ova predivna kamena kuća ukupne površine 260 m<sup>2</sup>, smještena na parceli od 998 m<sup>2</sup>. Virtualna šetnja nekretnine nalazi se na <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/87a53d26583f4a3fa55ac9b10978108c/>. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i vinoteka. Unutarnje kamene stepenice vode na prvi kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i pristupom na terasu s koje se pruža očaravajući pogled na Motovun, vinograde i prirodu. U visokom potkrovlju nalaze se još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Glavna spavaća soba ima pristup balkonu. Kuća je opremljena kvalitetnim namještajem, klimatizirana je, te

ima sustav centralnog grijanja na struju i preko solarnih panela. U dvorištu se nalazi bazen površine 36 m<sup>2</sup> i sauna, veliko sunčalište, ljetna kuhinja sa grillom, stolni tenis i biliar. Ono što ovu kuću čini zaista posebnom je lokacija - nalazi se na osami, okružena prirodom, a svejedno dovoljno blizu autocesti, moru, restoranima i konobama. Iz svakog kutka kuće pruža se fantastičan pogled! ID KOD AGENCIJE: 300441015-18

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 689841  
Agencijska šifra: 300441015-18  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530