

Čavle - dvije kuće na jednom posjedu, Čavle, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Čavle - dvije kuće na jednom posjedu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	624 m ²
Površina placa:	1400 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	3
Cijena:	618,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čavle
Naseljeno mjesto:	Grobnik
Poštanski broj:	51219



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Prodaju se dvije kuće na parceli od 1400m², sa prekrasnom okućnicom, bazenom, na odličnoj lokaciji sa pogledom na more, u mirnoj slijepoj ulici. Veća kuća je dovršena i ima cca. 500m² životnog prostora podijeljenog na tri etaže sa zasebnim ulazima kako slijedi: SUTEREN: stan 1S+DB, podrum 48m² PRIZEMLJE: 4S + DB - 133m² + 24m² zimska zatvorena terasa + 30m² natkrivena terasa, garaža 36m² 1.KAT: 3S + DB - 133m² + 20m² zimska zatvorena terasa + 30m² natkrivena terasa + 24m² ljetna terasa 2.KAT(visoko potkrovlje): 2S + DB - 100m² + 20m² terasa Manja kuća je trenutno roh bau, površine 124m², a

koncipirana je kao potencijalno 3S + DB ili luksuzniji 2S + DB na dvije etaže. Na posjedu se još nalazi i bazen, radiona te natkriveni parking za 8 - 10 vozila. Vlasnik je također suvlasnik dijela okolnog terena te postoji i mogućnost kupnje dodatnog zemljišta. Ovo je zaista jedinstven posjed sa ogromnim potencijalom za sve vrste turističkih i poslovnih aktivnosti i kao takav predstavlja pravu rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 300031116-52

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690001
Agencijska šifra: 300031116-52
Telefon za kontakt: +385 51 499 800