

## Istra, moderna vila 150 metara od mora, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, moderna vila 150 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	510 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	825,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

OPIS: ISTRA, BANJOLE, eksklzivna moderna vila u blizini mora i lijepim pogledom na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupatila i terase 45 m<sup>2</sup> u prizemlju, dok se na katu nalaze 4 sobe,

kupatilo, sauna, toalet i terasa. Uz terasu smješten je bazen i lijepo uređen vrt, a sa stražnje strane kuće nalazi se garaža za dva auta.. Cijela kuća građena je izrazito kvalitetnim materijalima i opremljena podnim grijanjem na toplotne pumpe, vrhunskom aluminijskom stolarijom sa troslojnim staklima i svaka prostorija je klimatirana. 1 Virtualna šetnja nekretninom dostupna na: <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/ab3a25710df2452e9cb93bcd48dc4397/> ID KOD AGENCIJE: 300041048-318

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690041  
Agencijska šifra: 300041048-318  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3130