

ISTRA - BUZET - RESTORAN - KONOBA - OPREMLJEN I U FUNKCIJI, Buzet, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA - BUZET - RESTORAN - KONOBA - OPREMLJEN I U FUNKCIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	306 m ²
Površina placa:	622 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

ISTRA - OKOLICA BUZETA RESTORAN - KONOBA - UKUPNE POVRŠINE 306m2 Prekrasna lokacija u srcu Istre sa jedinstvenim pogledom. Na sjeveru masiv Ćićarije sa pogledom na Raspadalicu odakle poljeću paraglajderi iznad kanjona Mirne. S južne strane pogled prema vinogradima središnje Istre a smještena je na vinskoj cesti (ponuda autohtonih vina te kreativne Istarske kuhinje). Od Buzeta se vozi cestom na kojoj se vozi poznata brdska automobilska utrka. Izvrсна prometna povezanost, kao i smještaj objekta jamstvo su kvalitetne investicije, kroz projekt uključanja kapaciteta ove nekretnine u ponudu Turističke zone. Stambeno poslovna građevina tlocrtna površine 153 m² prizemlje, 153m² kat, na zemljištu ukupne površine 622 m². Struja, voda,tf. priključak, grijanje: dva kamina na kruta goriva u prostorijama za goste + plinsko centralno grijanje (ukopan spremnik); klimatizirane prostorije, kvalitetan ventilacijski sustav u kuhinji. Pokrov: crijep;

drvena stolarija sa IZO staklima, u svim uređenim prostorijama keramika, parkiralište opločeno tlakavcima. PRIZEMLJE 153 m2 (uređeno): - kuhinja - sala za goste I - sala za goste II - terasa - WC-e (m) - WC-e (ž) - kupaonica sa WC-om te garderobom (za osoblje) - 55 sjedećih mjesta u prizemlju objekta + 18 sjedećih mjesta na terasi KAT 153 m2 (djelomično uređeno): - dvije sobe sa kupaonicom (kupaonica bez sanitarija) ostatak prostora rohbau mogućnost uređenja 3 dvokrevetne sobe sa kupaonicama ID KOD AGENCIJE: 300031014-907

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690323
Agencijska šifra: 300031014-907
Telefon za kontakt: +385 91 641 3146