

## Moderna vila s bazenom iznad Ičića, lux, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila s bazenom iznad Ičića, lux
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1694 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2006

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Prodaje se prekrasna kuća luksuzno uređena i opremljena s fantastičnim pogledom na more. Sastoji se od prizemlja i kata. Okružuje ju njegovana i uređena okućnica s bazenom, vanjskim roštiljem te voćnjakom. U prizemlju se nalazi garaža za 2 automobila, praonica rublja, vinski podrum, kupaonica za goste, te zaseban dio (moguć je ulaz izvana i kroz ulazni hol) apartman koji se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje sa dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu. Cijeli

prostor je ostakljen i osunčan te povezan sa balkonom s kojeg se pruža fantastičan pogled. Na katu se nalazi kupaonica južno orijentirana sa zanimljivo oslikanim zidovima te pogledom na more, spavaća soba sa 2 ostakljene i osvjetljene strane, radna soba te još jedna kupaonica iz koje je moguć izlaz na vanjski bazen. Kuća ima instaliran alarm, solarno grijanje te centralno grijanje na plin, vanjski bazen je grijan. ID KOD AGENCIJE: 300031040-606

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690417  
Agencijska šifra: 300031040-606  
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871