

## PARCELA U OAZI LOVAČKOG I PLANINSKOG TURIZMA, Brod Moravice, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: PARCELA U OAZI LOVAČKOG I PLANINSKOG TURIZMA  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2201 m<sup>2</sup>  
Cijena: 33,000.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Brod Moravice  
Naseljeno mjesto: Brod Moravice  
Poštanski broj: 51312



### Opis

Parcela površine 2201 m<sup>2</sup> koja se nalazi u mjestu VELE DRAGE u općini Brod Moravice u zapadnom djelu Gorskog kotara. Parcela se nalazi u netaknutoj prirodi, na nadmorskoj visini od 560 m. Od Zagreba je udaljena 120 km, a od Rijeke 70 km. Atraktivna je za ljubitelje prirode jer se nalazi uz biciklističku stazu i uz planinarsku stazu koja vodi do vrha Okrugljak. Također je atraktivna i za ljubitelje lova jer se nalazi preko puta lovišta kojim upravlja općina Brod Moravice. Parcela je upisana u zemljišne knjige kao vlasništvo u 1/1 dijela. Po Prostornom planu uređenja općine Brod Moravice na njoj je dopuštena gradnja stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma te lovačkog i planinarskog doma. Za gradnju postoji idejno rješenje za stambenu i gospodarsku građevinu za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma koja je projektirana kao prizemnica s podrumom, prizemljem i mansardom tlocrtne površine 14,30 m x 7,80 m x 3, 80 m x 7,80 m terase, visine 8,60 m. Postoji i lokacijska dozvola ali je istekla. ID KOD AGENCIJE: 300031021-1131

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690432  
Agencijska šifra: 300031021-1131  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800