

## Dramalj - kuća sa 17 soba i ugostiteljskim objektom!, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | Dramalj - kuća sa 17 soba i ugostiteljskim objektom! |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 969 m <sup>2</sup>                                   |
| Površina placa: | 1490 m <sup>2</sup>                                  |
| Broj spratova:  | 3  |
| Broj soba:      | 17   |
| Broj kupatila:  | 30   |
| Cijena:         | 1.00 €   |
| Ažurirano:      | Nov 23, 2024   |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Dramalj                     |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Samo u našoj ponudi-samostojeća kuća sa uhodanim ugostiteljskom objektom! Sastoji se od prizemlja te 3 etaže sa spavaćim jedinicama. U prizemlju je restaurant koji je opremljen svim potrebnim inventarom za posao, sale te vanjske terase, na 1. katu je caffe bar također potpuno opremljen. 2. i 3. kat sadrže sveukupno 17 soba odnosno 39 ležaja, sve sobe jožne orijentacije imaju izlaz na terase sa kojih se pruža predivan pogled na more. Kuća ima i pripadajuća parkirna mjesta, okućnice cca 1600 m<sup>2</sup>! Nekretnina je idealna investicija za one koji žele pokrenuti vlastiti hotelski posao jer je pozicija objekta idelana upravo za to. Nalazi se u blizini glavne prometnice (magistrale) te mora i plaže! Cijena na upit! ID KOD AGENCIJE: 300031071-460

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690516

Agencijska šifra: 300031071-460  
Telefon za kontakt: +385 51 627 667