

Kuća sa bazenom okružena prirodom, Labin, okolica, Istra, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa bazenom okružena prirodom, Labin, okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	198 m ²
Površina placa:	9400 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2011
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

U okolici Labina na prodaju je ova kuća s bazenom na zaista posebnoj lokaciji, na osami s predivnim pogledom na prirodu. Kuća se sastoji se od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, četiri spavaće sobe, četiri kupaonice i gostinjski toalet. Na istočnoj strani kuće je uz zid nadovezana prostrana nadstrešnica koja povezuje popločenu plažu i bazen površine 34 m² s jedne strane s lounge zonom u prirodnoj hladovini s druge strane. Ispod terase lounge zone izgrađen je suteran koji je u funkciji komfornog spremišta. Sljedeću zonu za opuštanje predstavlja hidromasažna kada natkrivena pergolom smještena malo podalje, u dubokom hladu krošanja drveća. Zaista prostrana okućnica pruža mir i privatnost. Ova nekretnina može biti vaša idealna oaza mira i bijeg od užurbanog grada. Kuća je u funkciji najma sa izvanrednim recenzijama i maksimalnom ocjenom 10. Više na upi. ID KOD AGENCIJE: 2159

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690772
Agencijska šifra: 2159
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313