

## Kostrena, najam stana u novogradnji, 118 m<sup>2</sup>, Kostrena, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kostrena, najam stana u novogradnji, 118 m<sup>2</sup>  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 118 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 1,400.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2020

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Doričići
Poštanski broj:	51221

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

## Opis

Opis: Iznajmljuje se luksuzni trosobni stan površine 118 m<sup>2</sup> u Kostreni. Smješten na drugom katu kuće, stan nudi vrhunsku udobnost i kvalitetu života, a dostupan je za dugoročni najam od 1. prosinca 2024. godine. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i hodnika. Ima vlastitu terasu s roštiljem, balkon te pripadajuće garažno mjesto, uz dodatno vanjsko natkriveno parkirno mjesto. Opremljen je modernim značajkama poput podnog grijanja u kupaonici, električnih roleta, protuprovalnih vrata, alarmnog sustava i video portafona. U objektu je osigurana i dodatna udobnost – mali fitness i igraonica smješteni u garaži. Stan je potpuno namješten i orijentiran prema jugu, što osigurava obilje prirodnog svjetla. Grijanje je riješeno sustavom klimatizacije. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u visini jednog mjesečnog najma u slučaju iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE:

2276

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 690832  
Agencijska šifra: 2276  
Telefon za kontakt: 0958085548