

Istra, prekrasna prizemnica u okolici Savetogvinčenta, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, prekrasna prizemnica u okolici Savetogvinčenta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	105.28 m ²
Površina placa:	540.0 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	375,000.0 €
Ažurirano:	Nov 25, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Septička jama



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Na prodaju je samostojeća kuća u okolici Svetogvinčenta, izgrađena 2024. godine. Ova moderna prizemnica prostire se na 105,28 m² netto površine, smještena na parceli od 540 m², pruža dovoljno prostora za privatnost i ugodan život. Kuća s dvije spavaće sobe nudi savremen dizajn i funkcionalnost, idealna za obiteljski život ili investiciju. Njena svijetla i prostrana unutrašnjost pruža mogućnosti za personalizaciju prema vašim željama. Opremljena parkiralištem, ova nekretnina osigurava praktičnost za svakodnevne potrebe. Smještena u mirnom okruženju Svetogvinčenta, kuća nudi blizinu ključnih sadržaja i infrastrukture. Lokacija je strateški pozicionirana s jednostavnim pristupom lokalnim trgovinama, školama i prometnim vezama, što je čini privlačnom za obitelji i investitore. Pozivamo vas da nas kontaktirate kako biste dogovorili razgledavanje ove izvanredne nekretnine ili za dodatne informacije. Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691056
Agencijska šifra: K42

Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467