

## Crikvenica villa na prodaju, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o. osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine. Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica villa na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	550 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1370 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	9
Broj kupatila:	7
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Nov 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2008
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: Na dominantnoj lokaciji ,na povišenom dijelu Crikvenice prodaje se isto tako

dominantna nekretnina. Sa dugačkim kolnim prilazom ,može se prići skroz do ulaza. Okućnica potpuno ograđena u kamene zidove te ozelenjena. Sama kuća se sastoji od tri etaže: Pdrumska etaže je jedan veliki otvoreni prostor za druženje, sa mokrim čvorom i praonicom rublja. Suh, visok, zračan rijetkost za jednu podrumsku prostoriju. Prizemlje je koncipirano kao dnevni prostor sa kuhinjom i blagavaonicom iz kojih se izlazi na dvije terase. Sjevernu natkrivenu uz grill te južnu sa sunčalištem i velikim bazenom. Uz navedeni dnevni prostor tu je još i biblioteka te spavaća soba sa kupaonicom. na katu se nalazi 5 spavaćih soba i 4 kupaonice sa ozlazima na terase sa kojih se pruža spektakularan pogled na more. U velikoj količini kuća koje se predstavljaju kao ville ova opravdava naziv ville. ID KOD AGENCIJE: 6302

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691062  
Agencijska šifra: 6302  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694