

## Prekrasna vila s bazenom u Poljanama, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Prekrasna vila s bazenom u Poljanama  
Nekretnina za: Najam  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 300 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 3660 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 7  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 3,100.00 €  
Ažurirano: Nov 25, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2015

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica

Naseljeno mjesto: Poljane  
Poštanski broj: 51410



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Ova prekrasna vila nalazi se u Poljanama, smještena na jedinstvenoj lokaciji s veličanstvenim pogledom na more. Okružena je prostranom okućnicom površine 3600 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalaze vinograd i razne mediteranske sadnice, što pruža osjećaj potpune privatnosti i mira. Vila ima veliki bazen uz koji se nalaze fitness prostor i sauna, savršeni za opuštanje i uživanje u luksuznom životnom stilu. Ispred kuće je prostrana terasa s bazenom, zidanim roštiljem i prostorom za druženje, idealnim za obiteljska okupljanja ili večere na otvorenom. Interijer vile odiše elegancijom i funkcionalnošću: -Prostrani dnevni boravak pruža ugodan ambijent za opuštanje. -Vila raspolaže s 4 spavaće sobe, savršeno prilagođene za obitelj ili goste. -Galerija s radnim prostorom omogućuje produktivnost u mirnom okruženju. -Tu su i 3 moderno uređene kupaonice te dodatni WC za goste. Dodatni sadržaji uključuju alarmni sustav i video nadzor za sigurnost, automatska noćna svjetla koja osvjetljavaju cijeli vanjski prostor, kao i dva parkirna mjesta. Ova vila predstavlja idealan spoj luksuza, prirode i udobnosti te je savršeno mjesto za život ili odmor. ID KOD AGENCIJE: 2011-27

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691074  
Agencijska šifra: 2011-27  
Telefon za kontakt: 052210824