

ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 6 apartmana - Prilika za investiciju!, Privilaka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 6 apartmana - Prilika za investiciju!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	233 m ²
Površina placa:	180 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Nov 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 6 apartmana - Prilika za investiciju! Na prodaju apartmanska kuća s dva kata, savršena za turizam ili obiteljski odmor. Ukupno sadrži 6 apartmana, od kojih svaki pruža udobnost i privatnost. Dva apartmana u prizemlju: svaka jedinica ima dvije sobe, kuhinju s blagovaonicom i kupaonicu. Jedan apartman ima i terasu za uživanje na otvorenom. Dva apartmana na 1. katu: identičnog rasporeda, s dvije sobe, kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Jedan apartman također ima terasu. Jedan prostrani apartman na 2. katu s tri sobe, kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom, uz terasu. Studio apartman smješten u dvorištu, savršen za parove, sa sobom, kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Kuća se prostire na velikom dvorištu, s prostorima za odmor u hladu tijekom

cijelog dana. Tu je i kameni roštilj za ljubitelje grillanja na otvorenom. Prednost ove lokacije je udaljenost od plaže, svega 700 metara, što čini boravak ugodnim i praktičnim. Ova nekretnina je već prepoznata i popularna među turistima, pružajući obilje prostora za opuštanje, kao i mogućnost uživanja u raznim aktivnostima u dvorištu. Pored toga, postoji mogućnost nastavka uspješnog turističkog poslovanja, uz minimalno ulaganje. Idealna je za obitelji koje žele udoban smještaj u mirnom okruženju, kao i za parove koji traže privatnost i tišinu, a istovremeno žele biti u blizini svih potrebnih sadržaja. Kuća je redovito održavana i spremna za useljenje bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Svi potrebni objekti poput trgovina, restorana i drugih usluga nalaze se u neposrednoj blizini, dok atraktivne destinacije poput Nina i Zadra čine ovu lokaciju još privlačnijom. Kuća nudi veliki potencijal za daljnji razvoj, bilo kroz turistički najam ili adaptaciju prostora prema vlastitim željama. Ako tražite investiciju u nekretninu koja već donosi prihod ili jednostavno mjesto za obiteljski odmor, ovo je prilika koju ne smijete propustiti! **Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35292

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691348
Agencijska šifra: 35292
Telefon za kontakt: +385 99 448 3756