

Osijek, prodaja zasebnog dijela kuće, Osijek, Kuća



Seller Info

Ime: Dolores Riba
Ime: Dolores
Prezime: Riba
Naziv firme: RE/MAX Addo nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: riba.art.os@gmail.com
Website: <https://nekretnine.addo.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Valpovo
Naseljeno mjesto: Valpovo
Poštanski broj: 31550
Adresa: LJUDEVITA POSAVSKOG 47
Mobitel: +385 99 251 5657
O nama: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili

poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Osijek, prodaja zasebnog dijela kuće
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	58 m ²
Površina placa:	90 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	117,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2008

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Općina/Grad: Osijek
Naseljeno mjesto: Jug II
Poštanski broj: 31000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: G



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaje se kuća podijeljena na dva stana u atraktivnom rezidencijalnom dijelu Osijeka, u kvartu Jug II. Ova nekretnina donosi savršenu priliku za one koji žele uživati u gradskom životu, a istovremeno imati svoj mirni kutak, uz privatno vlasništvo. Kuća je korištena, ali potpuno slobodna te spremna za novog vlasnika. Izgrađena je 1965 godine. Zadnja adaptacija je bila 2008 g. kada je napravljen novi krov koji je podaskan. Ukupna stambena površina iznosi 120 četvornih metara, a sastoji se od dvije neovisne stambene jedinice. Svaki dio ima zasebni ulaz. Dio kuće koji se prodaje sastoji se od spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje, kupaonice, zasebnog toaleta te dodatne prostorije poput spremišta. Ispod kupaonice se nalazi manji podrum. Prizemnica također nudi 32 četvorna metra okućnice. Pored toga, dolazi s jednim parkirnim mjestom ispred kuće što je rijetkost za ovu gradsku lokaciju. Ključne karakteristike su potpuno namješteni prostor, spremište za dodatne potrebe skladištenja, te unutarnja arhitektura koja pruža praktičan način života. Ova nekretnina je idealna za one koji traže život u srcu grada, manji prostor, a tražite li investiranje ili preseljenje u novo područje, ovu ponudu ne biste trebali propustiti! Dođite i uvjerite se sami u sve prednosti života na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Osijeku. ID KOD AGENCIJE: 300491001-211

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691596
Agencijska šifra: 300491001-211
Telefon za kontakt: 00385992515657