

## Istra, Pula, dvosoban stan sa vrtom, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula, dvosoban stan sa vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	221,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025/2026



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: na prodaju je dvosoban komforan stan površine 65,95m<sup>2</sup>, a sa pripadcima (spremište, 2 parking mjesta) 72,25m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u prizemlju novogradnje na Valdebeku. Sastoji se od dnevnoga boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, kupaonice, terase, spremišta i vrta površine 75 m<sup>2</sup>. Grijanje na klima uređaj i podno grijanje u kupaonici, dimnjak. Investitor sa dugogodišnjim iskustvom. Kvalitetni materijali, stan i zgrada će po završetku imati energetski certifikat A+. Dovršetak radova je kraj 2025. Pravomoćna građevinska dozvola, stan je moguće rezervirati. ID KOD AGENCIJE: 300041090-411

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691638  
Agencijska šifra: 300041090-411  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3157