

## Labin, kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 6172 m<sup>2</sup>  
Cijena: 220,000.00 €  
Ažurirano: Nov 26, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Labin, kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje ulicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Ovo lijepo zemljište smjestilo se na oko 5 km od grada (8 - 9 minuta vožnje), na mirnoj i ugodnoj lokaciji. Pogled je otvoren na zelene brežuljke središnje Istre. Zemljište je u laganom padu prema zapadu, osunčano i pogodno za gradnju jedne ili više kuća. Lokacija može biti zanimljiva, posebno zbog mirne mikrolokacije na samo nekoliko minuta vožnje od grada. Ukupna površina zemljišta je 6172 m<sup>2</sup>, građevinski dio zemljišta iznosi oko 2600 m<sup>2</sup> dok je ostalo poljoprivredno zemljište. Ovo se lijepo zemljište nalazi na mirnoj mjestu na kraju sela okruženo zelenilom na s tek nekoliko kuća u blizini. Idealna nekretnina za gradnju obiteljskog doma za ljubitelje mira i prirode ali i vrlo pogodna kao i investicijska nekretnina za gradnju više objekta za turističke svrhe ili daljnju prodaju. ID KOD AGENCIJE: 1461

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691652  
Agencijska šifra: 1461  
Telefon za kontakt: +385 98 535 752