

ISTRA, SKITAČA - Građevinsko zemljište s ishodom građevinskom dozvolom i pogledom na more, Raša, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,SKITAČA - Građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	835 m ²
Cijena:	166,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Skitača
Poštanski broj:	52223

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: Ekskluzivna nekretnina s pogledom na otvoreno more – Luksuzan život usred očaravajuće prirode Na prodaju je iznimno građevinsko zemljište smješteno u slikovitom mjestu Skitača, nedaleko od vrhova najviših planina Istre. Izvanredna lokacija pruža spektakularan pogled na otvoreno more, koji se može uživati sa svake terase planirane vile. Uvučeno u mediteranski pejzaž, ovo zemljište jamči potpunu tišinu i privatnost. Već postoji građevinska dozvola za luksuznu arhitektonsku vilu, koja oduševljava svojim promišljenim dizajnom i skladnim uklapanjem u prirodno okruženje. Istaknute značajke planirane nekretnine:

- Ekskluzivna arhitektura: Moderan i elegantan dizajn s prostorijama punim prirodne svjetlosti i prostranim vanjskim površinama
- Svaka terasa pruža neometan pogled na otvoreno more
- Natkriveni atrij: Zaštićeno središte vile koje odolijeva mediteranskim vjetrovima, savršeno za opuštanje i druženje
- Privatna oaza: Prostrana garaža s dodatnim natkrivenim

parkirnim mjestima • Mogućnost apartmana za goste ispod garaže – idealno za posjetitelje ili kao privatni prostor za goste • Privatni bazen s pažljivo osmišljenim planom za mediteranski vrt i visokokvalitetnom hortikulturom
Savršena lokacija za ljubitelje prirode i mora: • Neposredno ispred kućnog praga nalaze se planinski vrhovi, savršeni za planinarenje i nezaboravna iskustva u prirodi. • Koromačno, udaljeno samo 10 minuta, nudi idilične uvale s kristalno čistim morem, kafiće, barove i supermarket za svakodnevne potrebe. Vaš privatni raj: Ova nekretnina spaja moderan dizajn s jedinstvenom lokacijom. Zapanjujući pogled na more sa svake terase, zaštićena atmosfera natkrivenog atrija, mogućnost odvojenog apartmana za goste i garaža i dodatna natkrivena parkirna mjesta čine ovaj projekt neponovljivim. Mjesto gdje se luksuz, privatnost i priroda susreću u savršenom skladu. Kontaktirajte nas za više informacija o ovoj jedinstvenoj prilici!
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35357

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691657
Agencijska šifra: 35357
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592