

## Kuća Sisak (Zeleni brijeg), 135m2, 4-sobna i 82m2 3-sobe, Sisak, Kuća



### Seller Info

Ime: Ante Sucic  
Ime: Ante  
Prezime: Sucic

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Sisak (Zeleni brijeg), 135m2, 4-sobna i 82m2 3-sobe  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 135 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 195 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Podrum: Ne  
Cijena: 300.00 €  
Ažurirano: Nov 26, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Stanje: Useljivo  
Izgrađeno: 2004

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Sisačko-moslavačka županija  
Općina/Grad: Sisak  
Naseljeno mjesto: Zeleni brijeg  
Poštanski broj: 44000  
Adresa: Ivana Fistrovića 30

#### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Struja, Kanalizacija
Energetski razred:	Nema
Opremljenost vrta:	Vrtna kućica, Roštilj
Pristup vozilom:	Automobil, Kamion, Kombi, Traktor

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
Tip grijanja:	Klima uređaj, Centralno grijanje (vlastito) kruto gorivo



## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking mjesto:	Ne

## Opis

Opis: Prodaju se dvije obiteljske kuće u mirnoj slijepoj ulici, prva zona, Zeleni brijeg. Idealne za veću obitelj, apartmane ...Svaka je na svojoj čestici i svaka ima svoj ulaz. Manja kuća stambena površina 82 m<sup>2</sup> i dvorište 135 m<sup>2</sup>. Useljiva, 2 sobe, kuhinja i kupaonica koja je adaptirana 2023 god. grijanje na pelet, ugrađena klima. Veća kuća stambena površina 133 m<sup>2</sup> i dvorište 195 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuhinja, blagovaona, dnevni boravak (otvoreni tlocrt), hodnik, kupaona i ostava. Na katu 3 spavaće sobe, wc, terasa i balkon. U dvorištu 3 dodatne prostorije, veliki roštilj i natkrivena terasa. Centralno grijanje na drva (nova kotlovnica 2023 god.) Za obje kuće uredno vlasništvo 1/1. U potresu obje kuće zelene naljepnice. 10 minuta hoda do centra grada, autobusna i željeznička postaja, tržnica. U blizini nekoliko trgovačkih centara. 5 minuta hoda lječilište Jodno, šetalište Ciglarska graba sa raznim sadržajem za djecu. U kućama se trenutno živi tako da se više fotografija mogu poslati na mail ili Viber, Whatsap Kuće se prodaju zajedno tako da je iskazana cijena za obje kuće. Info na mail: ante.labud@gmail.com ili na mob. +38591 6011642, Ante Sučić

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	691680
Telefon za kontakt:	+385 (91) 601-1642