

Grobnik, parcela s idejnim projektom, Čavle, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Grobnik, parcela s idejnim projektom
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 830 m²
Cijena: 75,000.00 €
Ažurirano: Nov 27, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Čavle
Naseljeno mjesto: Grobnik
Poštanski broj: 51219



Opis

Opis: Parcela se nalazi u blizini Grobnika, idealno pozicionirana za gradnju stambeno-poslovnog objekta. Veličina zemljišta je 830 m², s pravilnim oblikom

dimenzija 22x35 metara, što omogućava jednostavno i efikasno planiranje izgradnje. Parcela ima direktan prilaz s glavne ceste, što je praktično za svakodnevne potrebe i komercijalne aktivnosti. Vlasnici su već proveli geodetsku izmjenju zemljišta, što osigurava jasne granice i točnu dokumentaciju. Već je izrađen idejni projekt za stambeno-poslovni objekt, što znači da su osnovni planovi spremni, a proces dobivanja građevinske dozvole može biti brži. Lokacija je izvrsna zbog prometne povezanosti i blizine Rijeke, do koje se može stići za samo 10 minuta vožnje brzom cestom. Ravni i pravilni oblik zemljišta te dobra infrastruktura čine ovu parcelu iznimno atraktivnom za razvoj i brojne mogućnosti za buduće vlasnike. ID KOD AGENCIJE: 2011-30

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691709
Agencijska šifra: 2011-30
Telefon za kontakt: 052210824