

Zagreb, Črnomerec, stan, 4 sobe, garaža, odlična lokacija, Črnomerec, Stan

Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Črnomerec, stan, 4 sobe, garaža, odlična lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	99,900.00 €
Ažurirano:	Nov 27, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1968

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Prodaje se stan na prvom katu kuće s ukupno dva kata na odličnoj lokaciji. Predmetni stan sastoji se od četiri sobe povezane hodnikom, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i izbe. Iz jedne sobe izlazi se na balkon sjeverne orijentacije. Stanu pripadaju dodatne dvije prostorije koje služe za odlaganje. Neto korisna površina stana je 70,41 m². Također mu pripada vrt i terasa s koje se pruža prekrasan panoramski pogled. Ukupna površina stana s pripadajućim terasama i vrtom (površina uključena obračunski) iznosi 81,59 m². Grijanje je plinsko etažno,

a orijentacija sjever i zapad. Krov je promijenjen 2023 godine pri čemu je postavljen lim. Ispred kuće nalazi se garaža koja je također u vlasništvu. Kuća je smještena u mirnoj ulici okružena zelenilom, a u neposrednoj blizini Ilice i okretišta Črnomerec. Tu su i svi bitni sadržaji kao što su trgovine, škola, vrtić, autobusna stanica i sl. Nekretnina je vanknjižno vlasništvo te je kupnja moguća samo za gotovinu. Stan se prodaje u potpunosti namješten te kao takav odlična prilika kao investicija za najam te za svaku preporuku. ID KOD AGENCIJE: 3-69168

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 691833
Agencijska šifra: 3-69168
Telefon za kontakt: +385 91 641 0106