

## Istra, Karigador, atraktivna kuća s bazenom u izgradnji, Brtonigla, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Karigador, atraktivna kuća s bazenom u izgradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m <sup>2</sup>
Površina placa:	450 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	640,000.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Karigador
Poštanski broj:	52474

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Smještena u mirnom mjestu na rubu građevinske zone, ova moderna kuća u izgradnji savršeno se uklapa u mediteranski pejzaž. Nalazi se na idealnoj lokaciji, svega 1,5 km od prekrasne plaže, a svojim vrhunskim dizajnom i funkcionalnošću pruža maksimalnu udobnost. Kuća ima ukupnu površinu od 175,82 m<sup>2</sup> i

koncipirana je na dvije etaže: Prizemlje: ulazni hodnik, spremište, toalet, spavaća soba s garderobom, prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom te izlaz na natkrivenu terasu. Kat: dvije spavaće sobe, hodnik i kupaonica. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, idealan za opuštanje tijekom ljetnih dana. Kuća također ima natkriveni parking za dva automobila. Tijekom izgradnje koriste se vrhunski materijali, a posebna pažnja posvećena je svakom detalju kako bi se osigurala kvaliteta, dugotrajnost i estetika. Dizajn kuće odiše modernim stilom s mediteranskim elementima, pružajući sklad s prirodnim okruženjem. Kuća se prodaje po principu "ključ u ruke", što znači da će biti potpuno završena, bez namještaja, pružajući vam priliku da ju uredite prema vlastitim željama. Ova jedinstvena nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili kao investicija za odmor u jednom od najljepših dijelova Istre. Za više informacija i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300441016-224

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692058  
Agencijska šifra: 300441016-224  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067