

## ISTRA, ROVINJ - Dvoetažni stan 78 m2 sa dvije garaže!, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ROVINJ - Dvoetažni stan 78 m2 sa dvije garaže!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: ISTRA, ROVINJ - Dvoetažni stan 78 m2 sa dvije garaže! Na mirnoj lokaciji Rovinja, u ponudi imamo dvoetažni stan koji se nalazi u zgradi sa svega 9 stanova. Na prvoj etaži površine 37,67 m2 smjestila se kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, ulazni dio sa garderobnim ormarom, ostava. Unutarnjim rotacionim stepenicama penjemo se na etažu površine 38,10 m2 gdje su se smjestile dvije spavaće sobe i kupaona. Sveukupna površina stana je 75,77 m2. Stanu pripada spremište u podrumu površine 2,53 m2 i dvije garaže. Grijanje i hlađenje vrši se putem dva klima uređaja. Stan je kompletno namješten te se kao takav i prodaje. Udaljenost od mora je 1000m ili centra grada svega 15 min pješke. Uredno

vlasništvo, čista dokumentacija. Za sve informacije i dogovor oko termina razgledavanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35350

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692251  
Agencijska šifra: 35350  
Telefon za kontakt: +385 91 555 8318