

Ugljan - građevinsko zem. 2092 m2 cca 150m od mora! 320000€, Preko, Zemljište



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ugljan - građevinsko zem. 2092 m2 cca 150m od mora! 320000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2092.0 m ²
Cijena:	320,000.0 €
Ažurirano:	Nov 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Preko
Naseljeno mjesto:	Lukoran
Poštanski broj:	23274



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Opis

Opis: Lukoran - Preko Ekskluzivna prodaja! MAXXIA predstavlja građevinsko zemljište površine 2092 m2 cca 150 m od mora i plaže! Otvoren pogled na more. Na zemljištu se nalazi započeta gradnja za koju je ishodom građevinska dozvola 2017. godine. Stanje građevine je vidljivo na slikama. Građevinsko zemljište se nalazi u vrlo mirnoj zoni okruženo zelenim površinama. Sva infrastruktura u blizini, gradski vodovod je doveden na nekretninu, a struja je u neposrednoj blizini. Zemljište je ravno, omeđeno te je napravljena priprema za ugradnju bazena. Osiguran asfaltiran pristupni put direktno do parcele. Sve dodatne informacije na upit! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Lukoran - Preko Exclusive sale! MAXXIA presents a building plot of 2092 m2 approx. 150 m from the sea and beach! Open sea view. There is a construction on the building plot that was started, for which a building permit was obtained in 2017. The condition of the building is visible in

the pictures. The building plot is located in a very quiet area surrounded by greenery. All infrastructure nearby, the city water supply is brought to the property, and electricity is in the immediate vicinity. The land is flat, demarcated and preparations have been made for the installation of a swimming pool. Secured paved road access directly to the plot. All additional information on request!

TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT! Lukoran - Preko Eksklusiver Verkauf! MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück von 2092 m2 ca. 150 m vom Meer und Strand entfernt! Offener Meerblick. Auf dem Baugrundstück wurde mit einer Baumaßnahme begonnen, für die im Jahr 2017 eine Baugenehmigung eingeholt wurde. Der Zustand des Gebäudes ist auf den Bildern sichtbar. Das Baugrundstück liegt in einer sehr ruhigen Gegend umgeben von viel Grün. Sämtliche Infrastruktur in der Nähe, die städtische Wasserversorgung wird bis zum Grundstück gebracht, Strom befindet sich in unmittelbarer Nähe. Das Grundstück ist flach, abgegrenzt und es wurden Vorbereitungen für die Installation eines Schwimmbades getroffen. Gesicherter, asphaltierter Straßenzugang direkt zum Grundstück. Alle weiteren Informationen auf Anfrage! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE

J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE
Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com
<https://maxxiarealestate.com/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692425
Agencijska šifra: T-4341-001
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516