

ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila, Ražanac, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3162 m ²
Cijena:	995,000.00 €
Ažurirano:	Nov 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Ražanac
Naseljeno mjesto:	Rtina
Poštanski broj:	23248

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila Prodaje se prostrano građevinsko zemljište s projektom i ishodovanim građevinskim dozvolama za gradnju šest vila s bazenima u mjestu Rtina, Ražanac u Zadarskoj županiji. Zemljište ukupne površine 3162 m² nalazi se na mirnoj i izoliranoj lokaciji s koje se pruža neometan pogled na more, te je parcelirano u šest manjih parcela od 420 do 500 m². Prema projektu planirana je gradnja šest vila bruto površine 142 m² koje bi se sastojale od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu, kupaonica i ostava. Na katu su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice. U dvorištu je predviđena natkrivena terasa, bazen, ljetna kuhinja, wc, spremište i privatni parking. Zemljište se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljeno od mora 500 m, te je okružen netaknutom prirodom. U okolici se nalaze brojna druga zanimljiva mjesta poput Vrsi, Privlake ili povijesnog gradića Nina udaljenog 20 km. Grad Zadar je udaljen 24 km, a zračna luka 30 km. U neposrednoj blizini se nalazi otok

Pag, površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, koji je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35396

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692486
Agencijska šifra: 35396
Telefon za kontakt: +385 99 284 0404