

Luksuzni penthouse u Pilarevoj ulici, Slavonski Brod, Stan



Seller Info

Ime: Mario Brezičević
Ime: Mario
Prezime: Brezičević
Naziv firme: Diva nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Brodsko-posavska županija
Grad: Slavonski Brod
Poštanski broj: 35000
Adresa: Ulica Matije Gupca 10
Mobitel: +385 98 263 259
Telefon: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
O nama: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Registracijski broj: 526-05-01-01-01/2-14-4

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzni penthouse u Pilarevoj ulici
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 140 m²
Broj spratova: 4
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 320,000.00 €
Ažurirano: Nov 29, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Jug

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Brodsko-posavska županija
Općina/Grad: Slavonski Brod
Kvart (čtvrst): Centar
Poštanski broj: 35000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja,
Telefonska instalacija
Energetski razred: B



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin, Centralno grijanje (vlastito) struja

Opis

Opis: Luksuzni penthouse u Pilarevoj ulici (VIRTUALNA ŠETNJA) Na prodaju jedinstven i luksuzan penthouse ukupne površine 140 m². Penthouse se nalazi na četvrtom katu novogradnje završene 2023. godine te osim ulaza iz stubišta ima vlastiti ulazi iz lifta. Ovaj prekrasan stan sastoji se od velikog, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, velike natkrivene terase sa prekrasnim

pogledom na grad, 2 dječje sobe s vlastitim balkonima, kupatila te roditeljskog apartmana sa vlastitom kupaonicom i garderobom. Grijanje je centralno etažno plinsko sa dizajnerskim radijatorima. Svaka soba je klimatizirana vrhunskim stropnim klimama. Također u svakoj sobi postavljena je LED rasvjeta. Kupatilo u roditeljskom apartmanu namješteno je na način da pruža komfor wellnesa te omogućava opuštanje u udobnosti vlastitog stana. Penthouse posjeduje 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Lokacija ove nekretnine čini ju izuzetno atraktivnom za obitelji s djecom. Neposredna blizina osnovne i srednje škole te vrtića, omogućava jutro bez strke i stresa.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692489
Agencijska šifra: 934
Telefon za kontakt: +385 91 9378 387