

NOVOGRADNJA stan 52 m2, Zaprešić, Centar, 3s, 2. kat, parking, Zaprešić, Stan



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
 Ime: Estera
 Prezime: nekretnine
 Naziv firme: Estera nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
 Website: https://www.estera-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Grad Zagreb
 Grad: Zagreb
 Poštanski broj: 10000
 Adresa: Nemčićeva 10
 Telefon: 0038516999444
 Fax: 0038516999445
 O nama: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA stan 52 m2, Zaprešić, Centar, 3s, 2. kat, parking
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51.53 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	169,446.00 €
Ažurirano:	Nov 30, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Općina/Grad: Zaprešić
Kvart (čtvrť): Centar
Poštanski broj: 10290

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: A+

Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

Opis

Opis: Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na II katu (S5) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi paketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m² kupaonica - 4,90m² kuhinja + blag. + dn. bor. - 19,30m² degažman - 1,70m² soba 1 - 8,00m² soba 2 - 11,35m² balkon - 5,50m² _____ obračunsko ukupno 51,53m²
Cijena: 3.100 eura/m² Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m² (obračunski 3,13 m²). Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 169.446,00 eura
Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km. Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 0913362981 Ines Pošta.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692549
Agencijska šifra: 1563