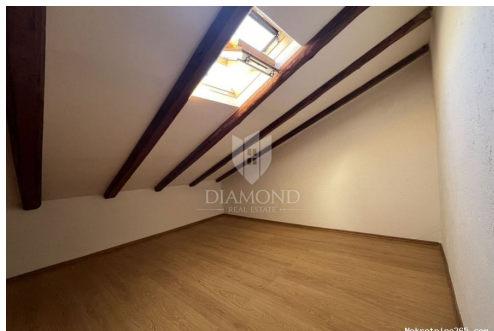


## Poreč, stan u gradu na poželjnoj lokaciji, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, stan u gradu na poželjnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 46 m<sup>2</sup>  
Sprat: 4  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 225,000.00 €  
Ažurirano: Dec 02, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1970



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Stan u centru Poreča, idealna lokacija za život ili investiciju! Prodaje se stan u centru Poreča, smješten u poznatom naselju, na korak od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, škola i plaža. Stan se nalazi na 4. katu zgrade i ima ukupnu površinu od 46,01 m<sup>2</sup>, s funkcionalnim rasporedom koji uključuje dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica i zatvorena lođa koja pruža dodatni komfor. Zgrada ima dimnjak, a grijanje je omogućeno putem peći na pelete i klima uređaja, čime se osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Uz stan dolazi i drvarnica u suterenu zgrade. Ispred zgrade omogućena su parking mjesta za stanare zgrade. Lokacija stana je izuzetna – savršena za one koji žele uživati u svim prednostima života u centru Poreča ili kao investicija za turistički najam, zahvaljujući blizini plaža i svih sadržaja. Stan je spreman za useljenje! ID KOD AGENCIJE: 1039-112

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	692695
Agencijska šifra:	1039-112
Telefon za kontakt:	052210824