

## KOSTRENA-građevinski teren sa građevinskom dozvolom, Kostrena, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: KOSTRENA-građevinski teren sa građevinskom dozvolom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 900 m<sup>2</sup>  
Cijena: 260,000.00 €  
Ažurirano: Dec 02, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kostrena  
Naseljeno mjesto:



### Opis

Opis: Građevinski teren s građevinskom dozvolom - KOSTRENA Na prodaju je građevinski teren površine 900 m<sup>2</sup>, smješten u Kostreni, s važećom građevinskom dozvolom za izgradnju dviju kuća, svaka s dva stana i dva bazena. Projekt predviđa modernu gradnju s tri etaže – podrumom, prizemljem i katom. Teren je idealan za obiteljsku ili luksuznu gradnju s potpunim pogledom na more. Detalji projekta: Kuća 1 Podrum:42,2 m<sup>2</sup>-dva garažna parkirna mjesta Prizemlje: 95 m<sup>2</sup> (kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica) Kat: 93 m<sup>2</sup> (tri spavaće sobe, tri kupaonice, balkon s pogledom na more) Kuća 2: Podrum: 43 m<sup>2</sup>-dva parkirna mjesta Prizemlje: 96 m<sup>2</sup> (4 parkirna mjesta, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica) Kat: 92 m<sup>2</sup> (tri spavaće sobe, tri kupaonice, balkon s pogledom na more) Ukupna površina svake kuće je 385 m<sup>2</sup>, odnosno 184 m<sup>2</sup> po kući. Osnovne karakteristike: - Idealno za gradnju luksuznih vila ili stambenih objekata. - Planirana dva bazena. - Svaka kuća nudi privatnost i komfor s prostranim unutarnjim prostorima i vanjskim sadržajem. - Blizina mora i prekrasan pogled. Ovaj projekt pruža priliku za izgradnju modernih i luksuznih kuća u atraktivnoj lokaciji. Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1418

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692803

Agencijska šifra: 300621003-1418  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300