

Jedinstveno mjesto na korak od pluća grada, Podsljeme, Kuća



Seller Info

Ime:	Khalas nekretnine
Ime:	Khalas
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Khalas nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://khalas-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Ilica 277, Zagreb
Mobitel:	+385919003901
O nama:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciju, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera... Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše

nekretnine.
Registracijski broj: 13/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Jedinstveno mjesto na korak od pluća grada
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 440 m²
Površina placa: 1115 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 3
Cijena: 1,700,000.00 €
Ažurirano: Dec 02, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Podsljeme
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4



Opis

Opis:

Khalas nekretnine posreduju u prodaji jedinstvene vile u samom podnožju Sljemena. Smještena na lokaciji koja u isto vrijeme pruža odmak od gradske buke i vreve, a ujedno na dohvat ruke od svih gradskih sadržaja, ali i pluća grada – Sljemena, ova vila plijeni svojim jedinstvenim razigranim dizajnom i djelo je višestruko nagrađivanog arhitekta. S jedne strane pruža prostranost za druženje većeg broja ljudi, a s druge strane niz kutaka za mir i privatnost. Smještena je na parceli od 1.115 m² jedinstveno uređene okućnice, s pomno biranim zelenilom koje svojim smještajem i razgranatošću osigurava stanarima privatnost i povezanost s prirodom. Sastoji se od: - Prostranog ulaznog hola jedinstvenog dizajna koji Vas oduševi čim napravite prvi korak u unutrašnjost kuće - Dnevni boravak s blagovaonom, kuhinjom i izlaskom na terasu koji jednostavno zove da okupite društvo i proslavite život - Master spavaća soba s odvojenom kupaonom s dva ulaza, te dvije garderobe - 2 dodatne spavaće sobe, svaka s izlazom na terasu - Posebno će vas oduševiti SPA zona s bazenom, saunom, prostorom za masažu s ugodnim kutcima za odmor i u zatvorenom dijelu, a i na velikoj terasi u zelenilu na koju se izlazi iz ovog prostora. Svaki detalj u kući je pomno biran da se osigura vrhunski doživljaj boravka i života u njoj. Izgrađena od prvoklasnih materijala, opremljena modernim sustavima grijanja, hlađenja i održavanja, osigurat će Vam bezbrižan boravak u svim vremenskim uvjetima. Ako razmišljate o stvaranju svog posebnog mjesta, javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i pokazati Vam ovaj biser koji svakim detaljom obećava pregršt posebnih trenutaka. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Agencijska provizija za kupca 2% od iznosa kupoprodajne cijene. Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 78

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692843
Agencijska šifra: 78
Telefon za kontakt: +385 91 9003 901