

## Dvosoban stan s pogledom na more, vrtom i parking mjestom, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Bo Holiday Invest  
Ime: Bo  
Prezime: Holiday Invest  
Naziv firme: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Anticova 9  
Mobitel: 00385981650119  
Telefon: 00385994598484  
O nama: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu  
uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Registracijski 64/2022

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvosoban stan s pogledom na more, vrtom i parking mjestom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	28 m <sup>2</sup>
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Dec 02, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2007

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Na atraktivnoj lokaciji u blizini Umaga prodaje se ovaj trosoban stan sa dvije terase i pogledom na more. Stan se nalazi na 2. katu manje stambene zgrade u mirnom i pitoresknom naselju. Sastoji se od preterase, ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, dnevnog boravka, kuhinje sa

blagavanicom i lijepe natkrivene terase sa otvorenim pogledom. Stan je udobno namješten, ima kuhinju rađenu po mjeri od hrastovog drveta sa mramornom pločom, parkete u sobama. Vrlo je udoban za korištenje. Stanu ima na korištenje 2 parkirna mjesta i okućnicu od 28 m2 gdje se može napraviti manji vrt ili staviti roštilj, vrtna kućica. Predivne plaže su na 900 m od stana, kao i poznate šetnice, borova šuma, ribarska luka sa restoranima. Autocesta Ypsilon se nalazi na 6 km. \*\* Sve potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledavanju iste, zainteresirani kupci mogu dobiti putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje Ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. \*\* ID KOD AGENCIJE: SBO-0208

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 692947  
Agencijska šifra: SBO-0208  
Telefon za kontakt: +385 98 165 0119