

## Dva stana sa terasom, 152 m2, Šijana - Pula, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Bo Holiday Invest  
Ime: Bo  
Prezime: Holiday Invest  
Naziv firme: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Anticova 9  
Mobitel: 00385981650119  
Telefon: 00385994598484  
O nama: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu  
uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Registracijski 64/2022

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dva stana sa terasom, 152 m2, Šijana - Pula
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	152 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Dec 02, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Prodajemo stan površine 152,92 m2 sa 50 m2 terase smješten na 1. katu. U naravi su to 2 stana povezana sa hodnikom. Prvi stan ima odvojen ulaz, registriran za 4 osobe, u potpunosti spreman za najam sa kategorizacijom 3 zvjezdice za koji je ugrađeno odvojeno brojilo za potrošnju struje i vode. Površina apartmana zauzima 50 m2, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jedne spavaće sobe, ostave i kupaonice. Drugi stan površine 100 m2 sastoji se od hodnika, open space prostora kojeg čini kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, jedna spavaća soba, kupaonica i ostava. Temperatura se regulira putem klima uređaja i peći na drva. Parking ispred zgrade. ID KOD AGENCIJE: SBO-0189

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	692997
Agencijska šifra:	SBO-0189
Telefon za kontakt:	+385 98 165 0119