

## Prostran dvosoban stan, Nova Veruda, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Bo Holiday Invest  
Ime: Bo  
Prezime: Holiday Invest  
Naziv firme: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Anticova 9  
Mobitel: 00385981650119  
Telefon: 00385994598484  
O nama: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu  
uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Registracijski 64/2022

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostran dvosoban stan, Nova Veruda
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	6
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	12 m <sup>2</sup>
Cijena:	310,500.00 €
Ažurirano:	Dec 02, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis:

Prodajemo predivan stan ukupne stambene površine 74,60 m<sup>2</sup> koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. U stanu je proveden plin (grijanje i kuhanje), te je postavljen klima uređaj. Stan ima i prekrasnu terasu od 12 m<sup>2</sup> idealnu za opuštanje i uživanje te mu pripadaju i dva parkirna mjesta, jedno mjesto u garaži, dok je drugo vanjsko natkriveno. Udaljen od centra Pule 2,5 km, a od mora svega 400 metara. Odlična lokacija! ID KOD AGENCIJE: SBO-0116

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693122  
Agencijska šifra: SBO-0116  
Telefon za kontakt: +385 98 165 0119