

## Kuća u nizu sa potencijalom, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Bo Holiday Invest  
Ime: Bo  
Prezime: Holiday Invest  
Naziv firme: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Anticova 9  
Mobitel: 00385981650119  
Telefon: 00385994598484  
O nama: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu  
uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Registracijski 64/2022

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u nizu sa potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	190 m <sup>2</sup>
Površina placa:	301 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Dec 02, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Prodajemo ovu istarsku kamenu kuću na samo 600m od mora. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, svaki površine 55m<sup>2</sup>. U prizemlju objekta smješteni su kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak i kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe. Potkrovlje objekta stajaće je visine, te ga je moguće funkcionalno urediti. U prizemlju objekta, pored kuće nalazi se konoba površine 25m<sup>2</sup>, te vanjska kuhinja koju je moguće zatvoriti, te na taj način proširiti stambeni prostor. Objektu pripada okućnica površine 301m<sup>2</sup> na kojoj je smješten montažni objekt. Kuća je dvojna, potrebna joj je adaptacija, ali s obzirom na površinu, pripadajuću okućnicu i lokaciju na kojoj je smještena, predstavlja veliki potencijal, te može postati atraktivna kuća za iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: KVA-0064

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	693195
Agencijska šifra:	KVA-0064
Telefon za kontakt:	+385 98 165 0119