

## Košutnjak, 40m2, 1.5, I/4, eg ID#1822, Rakovica, Stan



### Seller Info

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Košutnjak, 40m2, 1.5, I/4, eg ID#1822  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 40.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 1.5  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 400.00 €  
Ažurirano: Dec 03, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Stanje: Novouređeno

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Rakovica

Adresa: Luke Vojvodića  
Poštanski broj: 11090



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Rakovica, Skojevsko naselje, Luke Vojvodića; 40m<sup>2</sup>, 1.5, I/4, eg na struju, klima, interfon, internet, kablovska; U ponudi je namešten jednoiposoban stan u novijoj zgradi u neposrednoj blizini Košutnjaka. Struktura: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijski deo, spavaća soba, kuhinja, kupatilo, zastakljena lođa. Spavaća soba će biti opremljena prema potrebama budućeg zakupca. Troškovi: Infostan (oko 4.000 RSD), SBB internet i kablovska (3.500 RSD), struja (oko 10.000 RSD u najhladnijim mesecima), održavanje zgrade (oko 500 RSD). Odlična mikrokolicija: blizina Košutnjaka, osnovne škole, vrtića, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693492  
Agencijska šifra: 1822