

## Kuća s pogledom na more, 50m od plaže, Medulin, Istra, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s pogledom na more, 50m od plaže, Medulin, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	163 m <sup>2</sup>
Površina placa:	207 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4

Broj kupatila: 3  
Cijena: 830,000.00 €  
Ažurirano: Dec 03, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2020

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Prodajemo kuću na izuzetnoj lokaciji samo 50 m od plaže. Kuća se sastoji od prizemlja prvog i drugog kata. U prizemlju se nalaze ulazni prostor, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, kupaona, spremište/tehnička soba i izlaz na ljepo uređeno dvorište. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa kupaonom dok je na drugom katu smještena master soba sa kupaonom i terasom površine 22 m<sup>2</sup> s koje se pruža predivan pogled na more. Grijanje i hlađenje je riješeno putem klima uređaja, ugrađena je toplotna pumpa za vodu. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena, spremna za useljenje ili iznajmljivanje. Vlasništvo 1/1, tereta nema. Za više informacija posjetite naš web: [capitalinvest.hr](https://capitalinvest.hr) ID KOD AGENCIJE: 404

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693524  
Agencijska šifra: 404  
Telefon za kontakt: +385 99732 7853