

OGULIN, OKOLICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim potencijalom u netaknutoj prirodi, Ogulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OGULIN, OKOLICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim potencijalom u netaknutoj prirodi
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	60 m ²
Površina placa:	4970 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	36,000.00 €
Ažurirano:	Dec 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1973
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Ogulin
Naseljeno mjesto:	Ogulin
Poštanski broj:	47300

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:	OGULIN, OKOLICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim
-------	--

potencijalom u netaknutoj prirodi Prodaje se imanje s dvije kuće i prostranim zemljištem od 4.970 m², smješteno u slikovitom naselju blizu Ogulina, na rubu masiva Velike Kapele. Ova nekretnina nudi priliku za miran život u prirodi ili ulaganje u turizam zahvaljujući blizini popularnih destinacija. Prva kuća je odmah useljiva i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze kuhinja s blagovaonicom, prostrana soba, WC i ostava, dok su na katu dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa s pogledom na prirodu. Pored kuće se nalaze garaža, velika radionica i štala, što je idealno za obiteljsko gospodarstvo ili adaptaciju u turističke sadržaje. Druga kuća zahtijeva potpunu renovaciju, pružajući mogućnost uređenja prema vlastitim potrebama, bilo za stanovanje ili turistički najam. Lokacija je strateški izvrsna, s blazinom skijališta Bjelolasica (15 minuta vožnje), Ogulina (30 minuta) te Jadranskog mora i Novog Vinodolskog (45 minuta). Ovo područje obiluje prirodnim ljepotama, planinskim stazama i mogućnostima za aktivnosti na otvorenom, što ga čini idealnim za seoski turizam ili vikend smještaj. Nekretnina pruža idealan balans između života u mirnom, prirodnom okruženju i brzog pristupa ključnim turističkim i urbanim sadržajima. Savršena prilika za one koji traže dom s potencijalom za dodatni prihod ili ulaganje u turističku ponudu. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, obratite nam se s povjerenjem Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35462

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693561
Agencijska šifra: 35462
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299