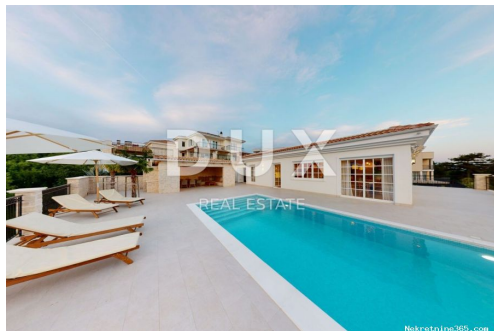


CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more. Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	480 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	2,980,000.00 €
Ažurirano:	Dec 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis:

CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more iz svih prostorija. Nekretnina se nalazi u gradu Crikvenica na lijepoj lokaciji na 600 metara od mora. Unikatna i jedinstvena nekretnina koja uključuje vilu s dvije etaže, dvorište od 600 m², grijani bazen od 40 m² u kojemu je cijeli sustav automatiziran, dupla garaža od 42 m² te pomoćna zgrada koja se može koristiti u više svrha od 33 m². Vila se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, natkrivene terase u prizemlju, vešeraj, ostava, kotlovnica, četiri spavaće sobe s vlastitim kupatilima, zasebni WC, dodatna prostorija za fitness i terase na katu. Iz svake prostorije se vidi more. Vrhunska nekretnina izgrađena od poroterma i cementnih blokova s dodatnom izolacijskom fasadom. Opremljena je klima uređajima u svakoj prostoriji, podno grijanje u kupatilima, te kamin. Osim same vile budući kupci mogu uživati u dodatnim sadržajima poput grijanog bazena, zidanog roštilja, konobe, itd. Zasigurno jedna od, ako ne i najljepša nekretnina u području Crikveničke rivijere. Razgledajte nekretninu uz pomoć agenta! Papiri i vlasništvo uredni. Cijena na dogovor s vlasnicima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35458

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693565
Agencijska šifra: 35458
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003