

Matulji, atraktivna kuća s bazenom na prodaju, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Matulji, atraktivna kuća s bazenom na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	403 m ²
Površina placa:	870 m ²
Broj soba:	6
Cijena:	853,000.00 €
Ažurirano:	Dec 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015
Zadnja adaptacija: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Matulji
Naseljeno mjesto: Matulji
Poštanski broj: 51211

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Na prodaju je luksuzna vila u Matuljima s bazenom i kategorizacijom 5 zvjezdica, idealna kao investicija ili obiteljska rezidencija. Vila nudi 403 m² stambene površine i 870 m² okućnice. Glavni dio vile: U suterenu se nalaze garaža, vešeraj, pomoćne prostorije i kotlovnica s Viessmann sustavom grijanja na lož ulje. Prizemlje i prvi kat čine dvoetažni stan s dvije luksuzne sobe, kupaonicama, terasama, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Tu je i natkrivena terasa s roštiljem, kaminom i bazenom. Odvojeni stan na drugom katu: Sadrži dvije sobe s privatnim kupaonicama, dodatnu kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju i dvije terase. Može funkcionirati kao zaseban stan ili dio glavnog prostora. Okućnica uključuje bazen, natkrivenu terasu i uređeno dvorište s visokim kamenim zidovima za privatnost. Na parceli su dva parkirna mjesta. Vila je opremljena 7 klima uređaja, videonadzorom, alarmnim sustavom i podnim grijanjem u prizemlju. Cijena: Kontaktirajte za detalje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2279

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693587
Agencijska šifra: 2279
Telefon za kontakt: 0977974743