

Prostran stan s pogledom na more, Poreč 4.5km, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostran stan s pogledom na more, Poreč 4.5km
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	116.5 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	280,000.0 €
Ažurirano:	Dec 04, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Jug, Zapad

Stanje

Izgrađeno: 1985
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kanalizacija



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Na prodaju je prostran stan površine 116,5 m², smješten na prvom katu zgrade u kojoj se nalazi ukupno 3 stana, na svega 4.5km od Poreča. Ova nekretnina, izgrađena 2004. godine, nudi savršeni spoj udobnosti i funkcionalnosti. Stan se može pohvaliti s tri spavaće sobe, te dodatnom manjom spavaćom sobom koja trenutno služi kao spremište, što ga čini idealnim izborom za veće obitelji ili one koji cijene dodatni prostor. Orijentacija prema jugu i zapadu osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, dok pruža i spektakularne poglede na more. Dodatni detalji uključuju klimatizaciju i mirnu lokaciju, što pridonosi ukupnom komforu i kvaliteti života u ovom domu. što se tiče dodatnih značajki, stan je opremljen centralnim grijanjem na plin, što osigurava ugodan boravak tijekom hladnijih mjeseci. Također, stan dolazi s parkiralištem i dvorištem (73m²), pružajući dodatnu pogodnost stanarima. Poreč je poznat po svojoj izvanrednoj lokaciji na jadranskoj obali, nudi bogatu kulturnu i povijesnu baštinu, kao i razne sadržaje za sve uzraste. Blizina mora i svih važnih infrastrukturnih objekata čine ovaj stan idealnim mjestom za život ili investiciju. Pozivamo vas da nas kontaktirate za dodatne informacije ili dogovor o terminu razgledavanja. Iskoristite priliku da postanete vlasnik ove izvanredne nekretnine u jednom od najpoželjnijih destinacija na Jadranu.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693622
Agencijska šifra: S61
Telefon za kontakt: +385 (95) 353-6359