

Voždovac, Banjica, Crnotravska, 3.0, 84m2, Voždovac, Stan



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeva 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac, Banjica, Crnotravska, 3.0, 84m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 84 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 3
Cijena: 173,000.00 €
Podrum: Da
Ažurirano: Dec 04, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Voždovac
Naseljeno mjesto: Beograd (Voždovac)
Adresa: Crnotravska

Dodatne informacije

Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Agencijski ID: 80418, I/XXI, klima, lift(2), telefon, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, podrum, ostava, stambena zgrada. Stan se nalazi u okruženju zelenih površina i parkinga, povučen od glavnih ulica i saobraćaja. Blizina banjičke pijace, dve osnovne škole, vrtić, Banjička šuma, bazeni, teniski tereni, tetetana. Stan je kompletno renoviran pre četiri godine. Zamenjena spoljna stolarija, pvc, u sobama je iznutra stavljena izolacija, kupatilo, wc, kuhinja, kvalitetan laminat je stavljen, radi jednostavnijeg održavanja. Topla voda. Čim se uđe sa leve strane je WC, pravo u trpezariju, koji je povezan sa dnevnim boravkom a sve ukupne površine oko 31 kvm, izlaz na komotnu lođu 6.5 kvm. Drugi deo je hodnikom, odakle se ide ka spavaćem bloku (jedna soba 10.5 kvm a druga nepunih 10 kvm) i kupatilo i kuhinji. U renoviranju vrata ka kuhinji iz trpezarije su ukinuta ali se mogu vratiti, ili otvoriti i spojiti sa trpezarijom. Na spratu je zajednička ostava. Ima i podrum. Tri lifta. Kupljen delom iz kredita banke, koje se treba otplatiti. Ako je kupac iz kredita, postoji mogućnost da banka kupca, isplati kredit, banci prodavca. Uknjižen je na 70kvm, mereno je 84 kvm sa lođom. Osim dobro snabdevene pijace, blizu je Lidl, Idea, Maxi. Blizina tramvajskih, trolebusij linija kao i autobuskih: 9, 10, 14, 40, 41, 42, 47, 48, 49, 50, 59, i još desetak linija autobusa koji sa Trošarine idu ka pod Avalskom mestima : 401, 492, 403, 404, 406, 407, 408, kao i Katarine linije iz Sopota i Mladenovca U ceni su stvari, komplet kuhinja sa elektro uređajima, ugradni plakar u dnevnom boravku, ugradni plakari u hodnicima, kao i plakar u spavaćoj sobi. Mir. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 693669
Agencijska šifra: 80418
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901