

## UREDNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI, Pula, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Family Nekretnine
Ime:	Family
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Family nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52212
Adresa:	Smareglina ulica 5
Telefon:	0038552521111
O nama:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	UREDNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	611.0 m <sup>2</sup>
Cijena:	152,900.0 €
Ažurirano:	Dec 06, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula

Naseljeno mjesto: Veli vrh

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Struja

## Opis

Opis: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u predgrađu grada Pule, na Velom Vrh u nalazi se građevinsko zemljište površine 611 m<sup>2</sup> sa urednim pristupnim putem. Sva infrastruktura koja je neophodna za izgradnju nalazi se na 50ak metara od parcele. Lokacija građevinske parcele je odlična obzirom na blizinu svih popratnih sadržaja neophodnih za svakodni život poput trgovina, vrtića, škole, apoteka, uređenih plaža kao i samog centra grada Pule. Zbog svoje lokacije, oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretnin nudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 694253  
Agencijska šifra: 2270  
Telefon za kontakt: +385 (98) 174-8680