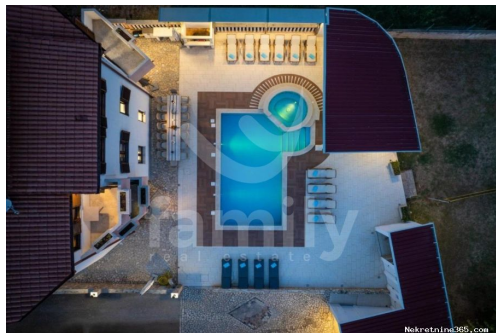


PROSTRANA KUĆA S TURISTIČKIM POTENCIJALOM I POGLEDOM NA MORE, Pula, Kuća



Seller Info

Ime:	Family Nekretnine
Ime:	Family
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Family nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://family-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52212
Adresa:	Smareglina ulica 5
Telefon:	0038552521111
O nama:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTRANA KUĆA S TURISTIČKIM POTENCIJALOM I POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500.0 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,401,000.0 €
Ažurirano:	Dec 07, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1995

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Veruda

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Struja, Kanalizacija



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Pulaje najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području istarskog poluotoka. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma. Pula, poznata je po svom impresivnom rimskom amfiteatru, jednom od najbolje očuvanih na svijetu, gdje se danas održavaju razni kulturni događaji. Osim bogate povijesti, Pula se može pohvaliti prekrasnim plažama i kristalno čistim morem, što je čini popularnom destinacijom za turiste. U gradu se također nalaze fascinantni muzeji i živopisni trgovi koji odražavaju njegovu bogatu kulturnu baštinu. U jednom od naselja zvanom Veruda, unutar općine Pula, smjestila se ova prostrana kuća čija ukupna stambena površina iznosi impresivnih 500 m². Ova moderna kuća se sastoji od tri etaže, a grijanje i hlađenje vrši se putem klima uređaja, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Također, kuća je opremljena termo izolacijom, što dodatno poboljšava energetska efikasnost i smanjuje troškove grijanja i hlađenja. Prizemlje se sastoji od dvije komforne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i direktnim izlazom na terasu. Također se u prizemlju nalazi sauna, teretana, stol za biljar kao i praonica rublja. Na prvom katu nalazimo ukupno pet spavaćih soba opremljenih bračnim krevetima, pri čemu svaka soba posjeduje svoj TV, privatnu kupaonicu i terasu s predivnim pogledom. Osim toga, tu se nalazi i konoba s kuhinjom i terasa sa velikim stolom. Drugi i zadnji kat ove prekrasne kuće sastoji se od dnevnog boravka sa izlazom na terasu, kuhinje te dvije dodatne spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom. Dvorište vile nudi razne sadržaje, kao što su bazen okružen ležaljicama, roštilj,

veliki stol za okupljanja, jacuzzi u natkrivenom dijelu dvorišta, 2 tuša i WC, te trambolin, ljuljačke i tobogan za najmlađe. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 99 2982 283 info@family-nekretnine.hr Ana Tomičić Administrator

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 694519
Agencijska šifra: 2109
Telefon za kontakt: +385 (99) 298-2283