

## Lipik, Poslovna zgrada 910m2, Lipik, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Lipik, Poslovna zgrada 910m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 910 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Cijena: 295,000.00 €  
Ažurirano: Dec 10, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Požeško-slavonska županija  
Općina/Grad: Lipik  
Naseljeno mjesto: Lipik  
Poštanski broj: 34551

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodajemo poslovni prostor, bivša nama, smješten u gradu Lipiku. Ova nekretnina prostire se na 910 m<sup>2</sup>, dok okućnica zauzima 2028 m<sup>2</sup>, pružajući široke mogućnosti za razvijanje različitih poslovnih ideja. Prostor se nalazi na izvanrednoj lokaciji, neposredno preko puta Lipičkih toplica, poznatih po svojoj ljekovitoj mineralnoj vodi, što dodatno povećava potencijal za razvoj. Zbog svoje veličine i strateške pozicije, ovaj prostor predstavlja idealnu priliku za investiciju u hotel ili sličan turistički objekt. Osim toga, prostor je trenutno u Rohbau izdanju, što omogućava novom vlasniku da ga adaptira prema vlastitim potrebama i vizijama. Održivost investicije je dodatno poduprta blizinom prirodnih ljepota i raznih turističkih atrakcija koje privlače posjetitelje tijekom cijele godine. Cijena ovog jedinstvenog poslovnog prostora iznosi 295.000 €, a uz ozbiljne investitore otvoreni smo za razgovore i dodatne informacije. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom nekretnine koja ima potencijal za značajan povrat investicije u prosperitetnom okruženju ID KOD AGENCIJE: 3-69302

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 695190

Agencijska šifra: 3-69302  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0073