

OPATIJA - Dvojna kuća, garaža, otvoren pogled na more!, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Nome: Predrag
 Apelido: Dilenardo-Zamlić
 Nome da empresa: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Email: predrag@opatijanekretnine.info
 Alternativo:
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Sobre nós:

Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA - Dvojna kuća, garaža, otvoren pogled na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	250 m²
Número de Pisos:	4
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA - Nedaleko od centra Opatije, na mirnoj lokaciji prodaje se dvojna kuća s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi glavni ulaz u kuću te se ono sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, većeg spremišta sa galerijom koje
-----------------------	--

ima dovoljno prostora za pohranu stvari. Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat kuće gdje su smještene četiri sobe, kupaoonica i odvojeno kupatilo s WC-om. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na balkon s kojeg se pruža pogled na more. Sljedećim unutarnjim stepenicama dolazi se u potkrovlje na kojem se nalazi još jedna spavaća soba s izlazom na krovnu terasu te spremište koje se može lijepo iskoristiti. U suterenu kuće nalazi se konoba s odvojenim kupatilom, a ispred konobe je vrt. Također, kuća ima i svoju garažu te dodatno parkirno mjesto ispred garaže. Grijanje je na naftu, a ima i solarno grijanje vode. Ova nekretnina predstavlja odličan potencijal za obiteljski život ili bavljenje turizmom obzirom na broj prostorija! ID KOD AGENCIJE: 5128-K3469

Informações adicionais para contato

Número de referência 281113

interno:

Agency ref id: 5128-K3469