

Bribir - lijepa nova kuća sa bazenom, Vinodolska Općina, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Bribir - lijepa nova kuća sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: geminada
Área M2: 150 m²
Área de Terreno: 250 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 350,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Vinodolska Općina
Área da cidade: Bribir
Poštanski broj: 51250

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de
propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Lijepa novogradnja kompletno uređena i završena 2020. godine. Kuća ima prizemlje i kat. U prizemlju je dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, hodnik , jedna spavaća soba sa kupaonicom i wc posebno te velika prostorija koja može služiti kao spremište ili prostorija za okupljanja. Unutar prostorije nalaze se bojleri za toplu vodu i podno grijanje. Podno grijanje je sprovedeno kroz cijelu kuću. Također, cijela kuća je klimatizirana. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje su tri spavaće sobe sa tri kupaonice. Sa gornjeg kata izlazi se na okućnicu od 250m2 te terasu sa malom priručnom kuhinjom. Nadalje, tu se nalazi preljevni bazen veličine 3x6m te krovna terasa od 70m2 sa jacuzzijem i sunčalištem. Pogled seže sve do mora i otoka Krka na južnoj strani te na okolna brda i planine na drugoj. Kuća je izgrađena od kvalitetnih materijala. Namještaj , koji je uračunat u cijenu, rađen je po mjeri u baroknom stilu, dok je gradnja moderna pa se isprepliću dva stila. Zanimljiva nekretnina . ID KOD AGENCIJE: 770-K3452

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 281143

Agency ref id: 770-K3452