

Crikvenica- Stan u vrhunskoj novogradnji, sa okućnicom, bazenom, Crikvenica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Crikvenica- Stan u vrhunskoj novogradnji, sa okućnicom, bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 69 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Tamanho Garden: 133 m²
Preço: 248,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2021

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de
propriedade: não



Informação Adicional

Elevador: não

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju su kvalitetno i vrhunski uređeni stanovi s panoramskim pogledom na more i grad Crikvenicu. Kod gradnje i ugradnje korišteni su materijali vrhunske kvalitete i renomiranih proizvođača. U sobama i dnevnom boravku je kvalitetan parket, a u ostalim prostorijama pločice velikog formata 75x75 i 60x120cm, laserski rezanih rubova. Kupaonice su opremljene sa sanitarijama Villeroy&Boch te Grohe iz "Essence two linije". Protuprovalna vrata Dierre, unutarnja stolarija LIP Bled, vanjska stolarija i staklene stijene aluminijsko/drvo, bojano u antracit boju....Klimatizirano ... Stan S1 u prizemlju desno koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom, kupaonice i ulaznog prostora, ukupne površine 60,80 m2 s pripadajućim sporednim dijelovima: terasom, površine 13,38 m2, spremištem oznake 2, u podrumu, površine 3,75 m2 te sjevernoistočnim vrtom, oznake 1, površine 133,92 m2. Garažna mjesta prodaju se zasebno i nisu uključena u navedenu cijenu, također stan ima raspoloživo vanjsko parkirno mjesto. Navedena cijena odnosi se isključivo na stan sa pripadajućim spremištem u podrumu. Mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta za 28.500 € (2,7 x 5,6 m). Stanovi su u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 770-8177

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 281723

Agency ref id: 770-8177