

Martinkovac građevinsko zemljište ukupno 1800 m2, Rijeka, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Martinkovac građevinsko zemljište ukupno 1800 m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 1800 m²
Preço: 280,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rijeka
Área da cidade: Martinkovac
Poštanski broj: 51000



Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Rijeka-Martinkovac, zemljište ukupne površine 1.800 m2, od toga 1.409 m2 građevinskog, 391 m2 zelenog pojasa. Sastoji se od dvije građevinske parcele (676 m2 i 733 m2) definiranih DUP-om, na kojima je predviđena gradnja 2 više obiteljske stambene građevine (Po+Ps+1) s po 4 stana i maksimalna visina 9m ili obiteljske kuće u tihom i mirnom okruženju. Mirna lokacija, tereni su južne orijentacije, otvoren pogled na more sa 1.kata. Trenutni prilaz sa sjeverne strane koji se rješava dokumentacija. Čisto vlasništvo. Cijene parcela: 676 m2=77 000 E kig=0.30 (202)m2, kis.=0.59 (400)m2 733m2=84 000 E kig=0.21 (157)m2 kis.=0.54 (400)m2 ID KOD AGENCIJE: 790-Z1821

Informações adicionais para contato

Número de referência 281782
interno:
Agency ref id: 790-Z1821