

OPATIJA - Kompletna opatijska villa, odlična prilika za investiciju, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA - Kompletna opatijska villa, odlična prilika za investiciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	438 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	9
Preço:	1,500,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA - Prodaje se kompletna villa u Opatiji na odličnoj lokaciji, a koja se sastoji od 4 stana, sveukupne površine cca. 438 m². Stan u prizemlju i suterenu sastoji se od tri sobe, blagovaonice, kupaonice, wc-a, hodnika, predsoblja, loggie, koji su smješteni u prizemlju te ovom stanu pripadaju drvarnica i spremište u suterenu povezani s prizemljem unutarnjim stepenicama, što predstavlja ukupnu površinu 198,90 m². Stan na prvom katu ima ukupnu površinu 142, 92 m² te se sastoji od dvije sobe, blagovaonice, kuhinje, kupaonice, predsoblja, hodnika, balkona i stepeništa. Na istoj etaži je još jedan stan koji se sastoji od jedne sobe, kupaonice i balkona, ukupne površine 23,34 m² (sukladno vlasničkom listu), dok se u potkrovlju nalazi dvosobni stan koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s

blagovaonicom, wc-a, kupaonice, spremišta, hodnika, terase i stepeništa, ukupne površine 73,70 m2. Villa se nalazi u blizini centra, a opet u mirnom i povučenom dijelu. Odlična prilika za investiciju, odnosno uređenje ove ville kao prekrasni boutique hotel. ID KOD AGENCIJE: 5128-K2865

Informações adicionais para contato

Número de referência 281851

interno:

Agency ref id: 5128-K2865