

Trsat, samostojeća kuća dvorište 1189 m2 m2 garaža 30 m2, Rijeka, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Trsat, samostojeća kuća dvorište 1189 m2 m2 garaža 30 m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 344 m²
Área de Terreno: 1189 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 710,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Data Construção: 1970

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rijeka
Área da cidade: Trsat
Poštanski broj: 51000

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Trsat, samostojeća kuća s ograđenom okućnicom od 1189 m2 u zelenilu koja Vam omogućava mir i privatnost. Sveukupne stambene površine 344 m2 podijeljenih na 3 etaže. Prizemlje površine 129 m2: - garaža od 30 m2 - veliki dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom uređen kao prostor za druženje, izlaz na terasu od 29 m2 - kupaonica - wc i spremište - unutarne stepenište. Prvi kat površine 145 m2. - povezan s prizemljem unutarnjim stepeništem - glavni ulaz u kuću sa sjeverne strane - dnevni dio 40 m2 čine kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te izlazom na terasu od 67 m2 - kupaonica - wc i spremište - hodnik Drugi kat od 70 m2: - 3 spavaće sobe - kupaonica - balkon 4 m2 - balkon 10 m2 Klimatizirano, radijatori na struju. U dvorištu pomoćni objekt 20 m2. Parking popločen, mjesta dovoljno za 4-5 vozila. Lijepa i uređena nekretnina, prodaje se namještena. Zelena okućnica omogućava ukućanima mir i privatnost, na vrlo traženoj lokaciji na Trsatu. ID KOD AGENCIJE: 340-K3515

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 311418
Agency ref id: 340-K3515