

Posedarje kuća sa restoranom i tri stana 500 m2,okućnica 2500 m2, Posedarje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Posedarje kuća sa restoranom i tri stana 500 m2,okućnica 2500 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	500 m ²
Área de Terreno:	2500 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	340,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2010

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Zadarska županija
Cidade: Posedarje

Área da cidade: Islam Latinski-dio
Poštanski broj: 23242

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Idealno za investiciju za povratnike .Kuća sa restoranom i tri stana površine 500 m² koji se sastoji od prizemlja u kojem je smješten restoran rouh-bau površine 199 m²,na prvom katu su dva stana jedan u funkciji drugi u rouh bau površine 199 m²,u potkrovlju stan u rouh bau površine 129 m².Kuća ima okućnicu sa vrtovima oko 2500 m²,parkirnih mjesta za 20 auta.Nekretnina se može prenamijeniti u mali hotel ,ima pogled na obronke Velebita te je u neposrednoj blizini ulaska na auto cestu.Kuća ima sve uredne papire (građevinska dozvola,uporabna dozvola,čisto vlasništvo). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1783

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 353760
Agency ref id: 1783
Telefone de contato: 0958551067